

Demandas do Grupo de Governança Colaborativa do Jardim Rosana, e adjacências para a revisão do Plano Diretor Estratégico

Após discussão realizada pelo grupo de Governança Colaborativa que é composto pelos moradores e gestores de equipamentos públicos do Jardim Rosana, Jardim Mitsutani, Jardim Maria Sampaio, Jardim Macedônia, Jardim Leônidas Moreira, Jardim Vale das Virtudes e Jardim Ipê, houve o entendimento que a região está carente nas seguintes necessidades:

Habitação e Moradia Digna

No aspecto da moradia digna, o grupo aponta a necessidade da estruturação de política municipal de acesso à moradia. Além de demandas da população referentes à regularização fundiária em área do Jardim Mitsutani,

Equipamentos Urbanos

No tópico referente a equipamentos e infraestrutura urbana, o grupo aponta a necessidade de territorialização dos serviços como Centro de Referência Especializado de Assistência Social – CREAS e Centro de Atenção Psicossocial – CAPS, pois tem apenas um de cada que atende Campo Limpo, Capão Redondo e Vila Andrade, a população do Campo Limpo aumentou muito nos últimos anos e necessita destes atendimentos para atendimento da demanda local. O grupo também aponta a necessidade de equipamento de saúde – Unidade Básica de Saúde – UBS, uma para o Jardim Sampaio, e uma para o Jardim Rosana. Além serviços de convivência como Centro para a Criança e Adolescente para o Jardim Mitsutani, Jardim Macedônia, Jardim Rosana e Jardim Maria Sampaio que são carentes destes serviços.

Mobilidade Urbana

O estudo aponta forte demanda da população por melhorias no sistema de mobilidade urbana na Avenida Carlos Lacerda, via com alto movimento e que carece de melhorias, principalmente na altura do CEU Campo Limpo onde a carga e descarga das vans que transportam as crianças atrapalha grandemente o fluxo de veículos da via. Há também necessidade de melhorias nas calçadas, e dos buracos nas vias do Campo Limpo como um todo.

Desenvolvimento Sustentável

Na área ambiental, uma das maiores preocupações dos participantes do grupo foi a melhoria do sistema de drenagem urbana, pois o Jardim Mitsutani e Jardim Rosana são áreas suscetíveis a alagamentos em épocas de chuva, e sofreram muito com as últimas chuvas em 2020 e 2021.

Os participantes também demandaram ações de arborização da zona urbana e maior disponibilidade de áreas verdes e de lazer nos bairros, bem como a necessidade de construção de um Ecoponto para atendimento das demandas do Jardim Mitsutani e Jardim Rosana que sofrem muito com o descarte de entulhos, até no viário é depositados entulhos constantemente, o que agrava os problemas de alagamento no bairro.

Potencialidades

Como potencialidades o grupo apontou as praças dos bairros citados, sugerindo ações de revitalização e fomento para que os moradores possam utilizar mais esses espaços, pois se

encontram abandonadas e carentes de manutenção. Mencionaram também a necessidade de políticas de apoio à economia popular, como hortas urbanas, estímulos a pequenos produtores, entre outras.