

Ilustríssimo Senhor Marcus Vinicius Valério Subprefeito da Lapa Município de São Paulo

Através do presente requerimento, venho comunicar e solicitar a análise da presente demanda, no que se refere à manutenção do muro que divide a Rua Torres da Barra, bem como, a não abertura dos fundos da Rua (que hoje é sem saída) para acesso à Marginal, haja vista os inúmeros transtornos que tal abertura acarretaria. Dentre eles:

A) A rua é alvo de inúmeros roubos e furtos, ainda que sendo sem saída, logo, uma vez que se abra acesso direto à marginal teremos uma rota de fuga muito mais atraente para esse tipo de crime, o que só eleva a preocupação e o medo daqueles que passam ali, inclusive, realidade que também coloca em risco os moradores da Comunidade pelo trânsito desses indivíduos.

B) Apenas nos 5 condomínios Barra Viva, existem mais de 1.000 apartamentos, sendo que, destes, menos de 20% dos apartamentos possuem vaga de garagem, números que representam por si só, o alto volume de circulação de pedestres e veículos. Se houver o aumento desse fluxo, pode se tornar quase intransitável;

C) A rua já sofreu com alagamentos, e reduzir a área alagável que beira o muro só agravaria a situação, tanto da Rua quanto da comunidade para onde a água seria escoada.

Para além disso, importante reforçar que notamos a abertura irregular do muro que divide a Rua Torres da Barra pelos moradores da Comunidade, **sem qualquer conhecimento técnico suficiente a garantir a segurança necessária que a abertura de um muro demanda,** prejudicando não apenas a estrutura da Rua Torres da Barra, que há anos manteve a divisa dos terrenos, mas principalmente, acarretando sérios riscos a todos os moradores da região. As mudanças estruturais que vem sendo realizadas pela conta e risco dos moradores da Comunidade, são capazes de ocasionar acidentes; mortes; alagamentos; vias de acesso sem qualquer planejamento de infraestrutura, e principalmente, **acarretam risco aos próprios moradores da Comunidade, que possuem imóveis escorados no muro, que serve de primordial sustentação para suas casas.**

Sendo assim, solicitamos que nossas reivindicações quanto a manutenção da Rua Torres da Barra como Rua sem saída, bem como a manutenção do muro divisório, pautado pelo plano diretor, especialmente diante dos atos recentes que certamente acarretarão danos irreversíveis aos moradores locais, se não coibidos.

- Largas extensão do muro derrubadas:



Larga extensão do muro quebrada



Extensão do muro onde as casas estão escoradas, servindo de principal sustentação



Rua para qual a Torres da Barra terá acesso, caso seja aberta.