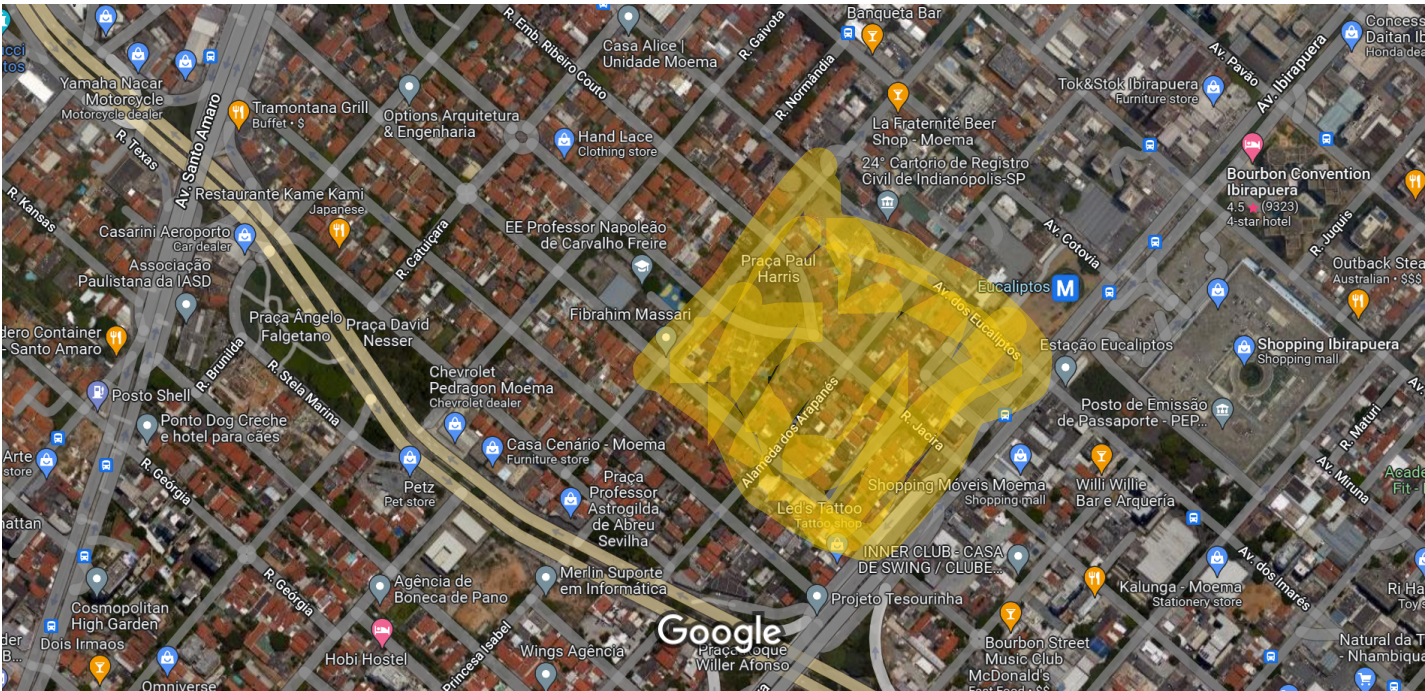


Prezados responsáveis pela revisão do plano diretor 2014 – 2029.

Na qualidade de munícipes desta cidade, venho à presença de V.Exa., mostrar e demonstrar a necessidade de se rever o atual projeto da lei que determina o uso dos imóveis situados à redondeza da estação de metrô Eucaliptos no bairro Indianópolis São Paulo Capital próximo ao CEP 04524-003 (compreendendo a quadra da Alameda dos Arapanés, Rua Luiz Brandão, Rua Professor Levy de Azevedo Sodré, Rua Jacira, Praça Paul Harris).

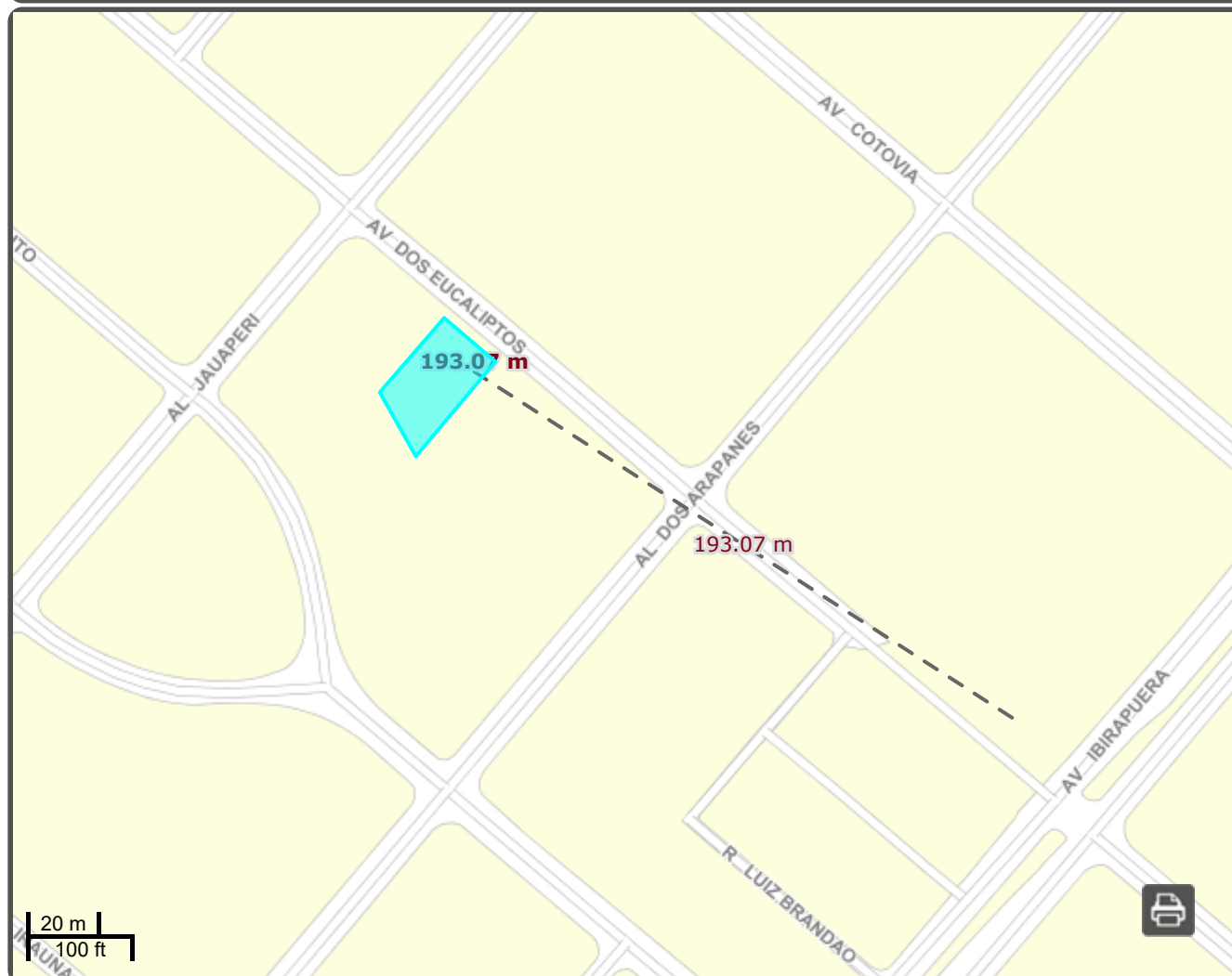
A nossa intenção é sensibilizar os senhores com necessidade de alteração dos atuais zoneamentos, para ZEUP, visto que, estamos em um raio menor que 100 mts de distância da estação Eucaliptos, o que contraria o objetivo principal do plano diretor que é oportunizar o máximo de infraestrutura para a maior quantidade de pessoas, democratizando por exemplo o uso de transporte público. Assim, a dada sugestão, irá com certeza maximizar o potencial construtivo dos imóveis próximos a linha do metro.

Em anexo temos uma área realçada onde podemos ver a proximidade da estação mencionada, e em outro arquivo, podemos ver através de um arquivo da plataforma geosampa, um exemplo de imóvel que está a menos de 200 mts da estação e não possui uso residencial.



Imagery ©2022 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Map data ©2022 100 m

Mapa Digital da Cidade



Escala:


2006





Link: http://geosampa.prefeitura.sp.gov.br/PaginasPublicas/_SBC.aspx?id=10014

Data e Hora: 28/08/2022 20:41:43

Legendas

Político-Administrativo

 Municípios do Estado de São Paulo

-  DIMSAMUNICÍPIOS
-  HIDROGRAFIA
-  LOGRADOUROS
-  SUBPREFEITURAS
-  DISTRITOS
-  QUADRAS VÁRIAS