

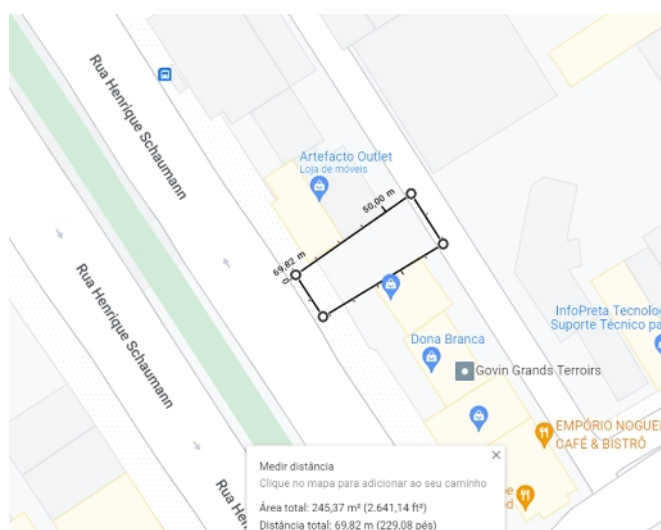
HABITAÇÃO POPULAR
REGIÃO DE PINHEIROS
MOVIMENTO PRO PINHEIROS

Moradores de baixa renda no lote Rua Henrique Schaumann, 434 (com acesso pelas ruas Henrique Schaumann e Paulo Gontijo de Carvalho)

1.SOLICITAÇÃO:

Quanto ao item de habitação popular consideramos que nossa reivindicação pelo reconhecimento e tratamento como área de habitação social o terreno com moradores de baixa renda que reivindicam usucapião no endereço Rua Henrique Schaumann, 434 (Perímetro identificado: “lote” com acesso pelas ruas Henrique Schaumann e Paulo Gontijo de Carvalho) possa ter sua zona alterada de

5) Zoneamento atual: ZC; Zoneamento proposto: ZEIS



Descrição resumida: lote com moradias precárias de baixa renda, ocupada há décadas por integrantes de uma mesma família, em litígio com o proprietário

Uso do solo: residencial

Mudanças: valorização e verticalização da região.

Consequências: risco de expulsão dos moradores em vulnerabilidade

Zoneamento atual: ZC

Zoneamento proposto: ZEIS



PINHEIROS É TAMBÉM LOCAL DE MORADIA DE BAIXA RENDA e moradores nessas condições devem ser respeitados e não expulsos

2.DENTRO DO ESCOPO

Em RELATÓRIO DEVOLUTIVO DA ETAPA 1 - ESCOPO DA REVISÃO

Seção IV - Da Zona Especial de Interesse Social (ZEIS) Subseção I - Dos Conceitos e Classificação da ZEIS Processo

Participativo: citado (propostas de alteração de perímetros – inclusão e exclusão; alterações de classificação).

Diagnóstico SMUL: citado (avaliação da definição de ZEIS). Classificação: estruturante (definição) e não estruturante.

Orientação para Etapa 2: avaliar necessidade de revisão.

